

Bytový dům
Trýbova 8-8a | 602 00 Brno
www.trybova8.cz



Výbor SVJ pro dům Trýbova 8 a 8a, Brno, si Vás dovoluje pozvat na

SCHŮZI SHROMÁŽDĚNÍ SVJ

ve středu **10. 12. 2025 v 18 h**
do **prostoru garážových stání pod domem.**

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení roční účetní závěrky za rok 2024
4. Zpráva o provedených a plánovaných opravách
 - Informace o stavu kotelny (revize, plán)
 - Informace k postupu oprav balkonů
 - Informace o připojení domu na optický internet
5. Informace k revizi smluv na dodávky energií (plyn, elektřina)
6. Informace k plánovaným revizím požární ochrany 16. 12. 2025
7. Úpravy předpisů záloh
8. Zpracování nového PENB (Průkaz energetické náročnosti budovy)
9. Podněty a návrhy, diskuse
10. Závěr

Prezence účastníků společenství bude zahájena v 17:45 h a ukončena v okamžiku zahájení jednání, proto prosíme o dochvilnost.

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plnou moc odevzdejte u prezence, podpis nemusí být ověřen). Pro usnášeníschopnost je potřeba účast alespoň 50 %. Pokud se nemůžete zúčastnit, pošlete náhradníka s přiloženou plnou mocí.

Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z LV č. 3457 pro k. ú. Staré Brno u *Katastrálního úřadu* ke dni 5. 12. 2025.

V Brně dne 21. 11. 2025

Robert Hruběš
předseda výboru